



Všeobecné záväzné nariadenie obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach

Obec Slanec pri výkone samosprávy podľa čl. 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ustanovenia zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

pre katastrálne územie obce Slanec toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach za účelom zavedenia miestnych daní počnúc zdaňovacím obdobím roku 2020, vychádzajúc zo zámerov reformy verejnej správy, z požiadaviek fiškálnej decentralizácie, lepšej mobilizácie zdrojov a posilnenia postavenia územnej samosprávy z hľadiska jej zodpovednosti pri správe vlastných príjmov a pri poskytovaní služieb občanom, ktoré Obecné zastupiteľstvo obce Slanec schválilo na svojom riadnom rokovaní dňa 14. decembra 2019 v zmysle § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, uznesením č. 100/2019/A/2

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 Predmet úpravy

- 1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní na území obce Slanec.
- 2) Obec Slanec ukladá na území obce Slanec s účinnosťou od 1. januára 2020 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností, ktorá zahŕňa
 - a1) daň z pozemkov,
 - a2) daň zo stavieb,
 - a3) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“),
 - b) daň za psa.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2 Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy

Správca dane na území celej obce Slanec určuje podľa miestnych podmienok v obci, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy použije hodnota pozemku 0,1039 €/m². Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 3 Sadzba dane z pozemkov

Správca dane na území celej obce Slanec určuje podľa miestnych podmienok v obci ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty základu dane,	0,60	%	zo
b) záhrady základu dane,	0,50	%	zo
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy základu dane,	0,60	%	zo
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, základu dane,	1,20	%	zo
e) stavebné pozemky základu dane.	0,60	%	zo

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane zo stavieb

- 1) Správca dane na území celej obce Slanec určuje podľa miestnych podmienok v obci ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:
 - a) 0,08 € / m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,08 € / m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,20 € / m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,25 € / m² za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,40 € / m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) 0,75 € / m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) 0,35 € / m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- 2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie 0,08 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia s výnimkou viacpodlažných stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, kde správca dane určuje príplatok za podlažie 0,03 € za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane z bytov

Správca dane na území celej obce Slanec určuje podľa miestnych podmienok v obci ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

- a) 0,08 € za byty,
- b) 0,10 € za nebytové priestory.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane podľa miestnych podmienok v obci oslobodzuje od dane z pozemkov
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

- 2) Oslobodenie od dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na oslobodenie od dane.
- 3) Správca dane podľa miestnych podmienok v obci znižuje daň zo stavieb a daň z bytov
 - a) o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b) o 50 % zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
- 4) Zníženie dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na zníženie dane.

§ 7

Vyrubenie dane

Správca dane určuje, že daň v úhrnej sume nižšej ako 3 € nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 8

Sadzba dane za psa

Sadzba dane je 9,00 € za jedného psa a kalendárny rok.

ŠTVRTÁ ČASŤ SPOLOČNÉ, PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 9

Spoločné ustanovenia

- 1) Správu dane z nehnuteľností podľa § 1 ods. 2 písm. a) vykonáva obec Slanec, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza prostredníctvom starostu obce Slanec a poverených zamestnancov obce Slanec.
- 2) Správu dane za psa podľa § 1 ods. 2 písm. b) vykonáva obec Slanec, ktorá ich na svojom území zaviedla prostredníctvom starostu obce Slanec a poverených zamestnancov obce Slanec.

§ 10

Záverne ustanovenia

- 1) Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní podľa zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 2) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

§ 11 **Zrušovacie ustanovenia**

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach sa ruší Všeobecne záväzne nariadenie obce Slanec č. 9/2015 o miestnych daniach.

§ 12 **Účinnosť**

- 1) VZN obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Slanec dňa 12. decembra 2019, uznesením č. 100/2019/A/2.
- 2) Návrh VZN obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci dňa 28. novembra 2019 a zvesený bez pripomienok dňa 12. decembra 2019.
- 3) Vyhlásenie VZN obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach sa vykoná jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci od 13. decembra 2019 do 28. decembra 2019.
- 4) VZN obce Slanec č. 7/2019 o miestnych daniach nadobúda účinnosť dňom 1. januárom 2020.

V Slanci dňa 13. decembra 2019

Ing. Jozef BELA
starosta obce Slanec, v.r.